

**شرکت**

**مشاور فنی و خدمات مدیریت**

رسا تدبیر پارس

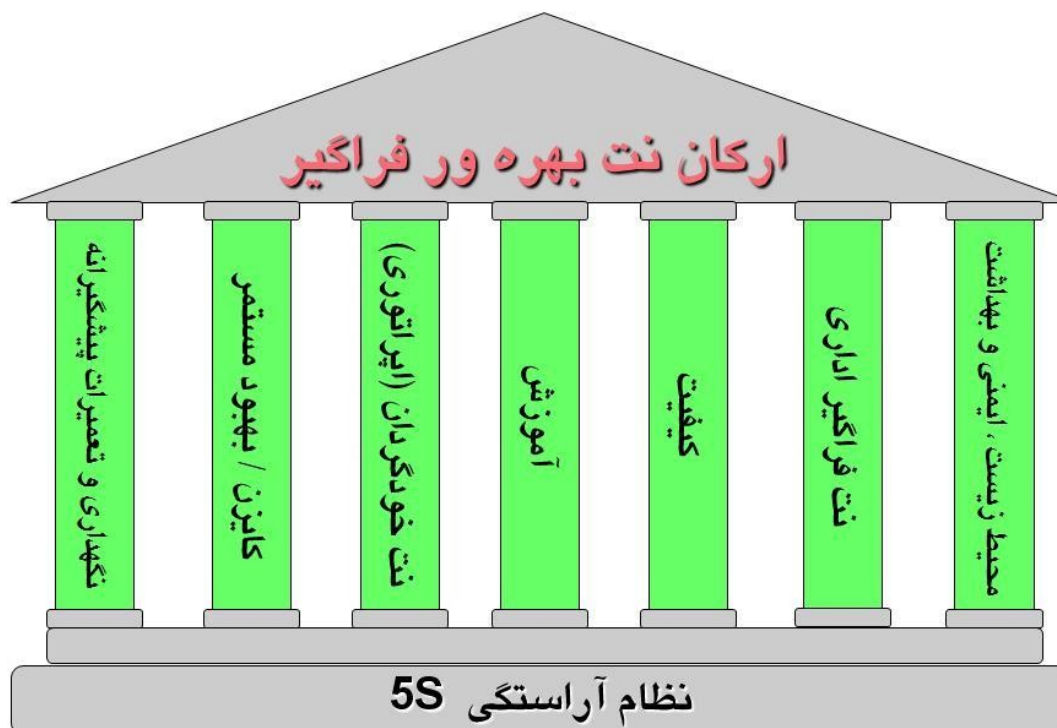
(سهامی خاص)

رزومه تخصصی نگهداری و تعمیرات



## فهرست مطالب

- 1 معرفی شرکت رسا تدبیر پارس
- 2 رزومه تخصصی تیم نگهداری تعمیرات
- 3 سایتهای تخصصی/اینترنتی شرکت رسا تدبیر پارس
- 4 معرفی و سوابق مدیر عالی تیم مشاوره نت
- 5 فعالیتهای شرکت رسا تدبیر پارس در حوزه نگهداری و تعمیرات کارخانجات صنعتی کشور
- 6 فعالیتهای صورت گرفته مرتبط با سیستم نگهداری و تعمیرات
- 7 تخصصهای بکارگرفته شده در تیم مشاوره سیستم های مدیریت نگهداری و تعمیرات
- 8 چگونگی فرایند کاری در اجرا و پیاده سازی نگهداری و تعمیرات در سازمانهای متقاضی
- 9 آموزشهای مورد نیاز سازمانها در اجرای پروژه نت
- 10 آدرس و چگونگی تماس با شرکت رسا تدبیر پارس
- 11 کتابهای چاپ شده در زمینه نگهداری و تعمیرات



## معرفی شرکت رسانا تدبیر پارس

شرکت مشاوره فنی و خدمات مدیریت " رسانا تدبیر پارس " با تکیه بر توان تخصصی، سوابق و تجربیات موثر مدیران و کارشناسان خود در راستای رسالت خویش و با پایبندی به ارزش‌های بنیادین در حوزه خدمات مهندسی و مدیریت بعنوان شرکت سهامی خاص و با شماره ثبت 32699 مشغول به فعالیت نموده است.

ما مفتخریم که با جمعی از متخصصان و کارشناسان خبره در حوزه صنعت و دانشگاه در مسیر تحول و بالندگی جامعه در تلاشیم تا سهم خود را در این امر به کشور عزیزمان ایران، ادا کنیم.

شرکت مشاوره فنی و مدیریت " رسانا تدبیر پارس " به عنوان همکار و یاور، توسعه و ارتقاء سازمان‌ها و نهادهای دولتی و خصوصی و نیز ارتقای جامعه را بعنوان هدف اصلی خود قرار داده و خدمات تخصصی خود را در محورهای زیر ارائه می‌نماید:

### 1) ارائه خدمات و سیستمهای مدیریت

### 2) ارائه خدمات مهندسی و فنی

### 3) ارائه خدمات آموزشی و فرهنگی مشتمل بر برگزاری دوره های آموزشی، سمینارها و کارگاههای تخصصی

ما سعی نموده‌ایم در حوزه‌های مورد اشاره با جلب مشارکت کارشناسان و متخصصان برجسته و تشکیل تیم‌های کاری قوی، مبتنی بر روش‌های خلاقانه و نوین، رضایت تمامی ذی‌نفعان و مشتریان خود را فراهم آوریم.

## رزومه تخصصی نگهداری تعمیرات در

# شرکت رسا تدبیر پارس

شرکت "رسا تدبیر پارس" در راستای تخصصی کردن خدمات خود و سهولت تعاملات بین مشتریان بالفعل و بالقوه خود فعالیتهای صورت گرفته خود را به صورت تخصصی فهرست نموده و در اختیار مشتریان قرار میدهد. از این سو فعالیتهای صورت گرفته توسط این شرکت در زمینه نگهداری و تعمیرات به شرح زیر میباشد:

### سایتهای تخصصی/اینترنتی شرکت "رسا تدبیر پارس":

1. سایت اصلی شرکت رسا تدبیر پارس [www.rasatadbir.com](http://www.rasatadbir.com)
2. سایت تخصصی نگهداری و تعمیرات بهره ور فراگیر TPM [www.irantpm.ir](http://www.irantpm.ir) با بیش از 120000 بازدید کننده و 1500 نفر عضویت
3. سایت تخصصی نرم افزار نگهداری و تعمیرات CMMS [www.cmms.ir](http://www.cmms.ir)

### مدیر عالی تیم مشاوره/پروژه نت:

نام و نام خانوادگی: ناصر جلالی  
کارشناس ارشد سیستم های مدیریت نگهداری و تعمیرات  
عمده تخصص: مشاوره و آموزش, OEE, TPM, PM, PS, MFMEA, CBM, PdM, 5S RCM, RCA, SPC, CMMS در سطح کشور و کلای صنایع و ارگانها  
تلفن تماس مستقیم: 09153163393  
آدرس ایمیل: [jalali@rasatadbir.com](mailto:jalali@rasatadbir.com)

## فعالیت‌های شرکت رسا تدبیر پارس در حوزه نگهداری و تعمیرات کارخانجات صنعتی کشور:

1. برگزاری سمینارها و همایشهای تخصصی - آموزشی نگهداری و تعمیرات در سطح کشور
2. طراحی سیستم نگهداری و تعمیرات کارخانجات صنعتی  
(DPM - Design Preventive Maintenance)
3. مشاوره بهبود سیستم مدیریت نگهداری و تعمیرات  
(PMO - Preventive Maintenance Optimization)
4. مشاوره خرید نرم افزار نگهداری و تعمیرات CMMS متناسب با نیازهای نت سازمان  
(تحلیل سیستم سازمان با ابزار UML)
5. پیاده سازی سیستم نگهداری و تعمیرات بهره ور فراگیر متناسب با سازمانهای ایرانی TPM
6. پیاده سازی شاخص های عملکردی نگهداری و تعمیرات KPI Maintenance
7. پیاده سازی شاخص اثربخشی کلی تجهیزات OEE
8. انجام ممیزی نگهداری و تعمیرات (آدیت نت) مبتنی بر عارضه یابی فعالیت‌های نت سازمان جهت بهبود و  
اصلاح سیستم نت سازمان در قالب PM Audit
9. ارائه دوره های آموزشی نگهداری و تعمیرات  
(TPM , OEE , PM , KPI , PS , RCM , PMO , PM Audit , 5S , PM Cost)
10. انجام نگهداری و تعمیرات ماشین آلات صنعتی - راهسازی - کشاورزی ، صنایع غذایی و غیره
11. انجام نگهداری و تعمیرات تاسیسات برودتی و حرارتی
12. انجام نگهداری و تعمیرات خطوط مخابراتی و برق رسانی
13. بهینه سازی مصرف انرژی
14. حفظ سرمایه های فیزیکی و کاهش هزینه های مربوطه
15. سازماندهی محیط اطراف کار 5 اس

### فعالیت‌های صورت گرفته مرتبط با سیستم نگهداری و تعمیرات :

- 1 طراحی سایت اینترنتی نت بهره ور فراگیر از سال 1384 با بیش از 120000 بازدید و 1500 مشترک
- 2 طراحی سایت اینترنتی نرم افزار نگهداری و تعمیرات CMMS از سال 1385
- 3 مشاوره نت پیشگیرانه کارخانه نیروگستران
- 4 مشاوره نت پیشگیرانه کارخانه پارت سازی
- 5 مشاوره نت پیشگیرانه کارخانه جاده ابریشم
- 6 مشاوره نت آدیت (ممیزی) نت بهره ور فراگیر مجموعه کارخانجات تاژ
- 7 مشاوره نت بهره ور فراگیر صنایع هیدرولیک
- 8 مشاوره نت پیشگیرانه کارخانه پویا باتری خراسان
- 9 مشاوره نت پیشگیرانه کارخانه رخش قطعه
- 10 مشاوره نت پیشگیرانه شرکت گاز مشهد (با همکاری شرکت پیک)
- 11 مشاوره نرم افزار نت CMMS با گروه مشاوران فناوری اطلاعات
- 12 مشاوره نرم افزار نت CMMS با شرکت سیستم‌های نرم افزاری پنگوئن
- 13 مشاوره نرم افزار نت CMMS با شرکت پیشرو سیستم
- 14 مشاوره نرم افزار نت CMMS با شرکت بهینه پردازان سرآمد
- 15 برگزاری همایش نت بهره ور فراگیر در صنعت کاشی کشور میبد یزد
- 16 برگزاری همایش نت بهره ور فراگیر در صنعت خودرو شرکت پارس خودرو
- 17 برگزاری اولین همایش ملی نت بهره ور فراگیر تهران 1387
- 18 دبیر کمیته مهندسی اولین همایش ملی نت بهره ور فراگیر تهران 1387
- 19 مشاوره نرم افزار نگهداری و تعمیرات شرکت پالایش گاز بید بلند در استان خوزستان
- 20 طراحی سیستم مدیریت نگهداری و تعمیرات ایستگاه های گاز CNG مشهد با شرکت ملی گاز مشهد
- 21 پیاده سازی و استقرار نرم افزار نت CMMS در کارخانه متالورژی پودر مشهد (در دست اجرا)
- 22 ممیزی نگهداری و تعمیرات کارخانه بسپار سازه توس در راستای پروژه های بهره وری سازمان
- 23 برگزاری سمینار تخصصی طراحی سیستم نگهداری و تعمیرات در نیروگاه برق رامین اهواز
- 24 برگزاری سمینار تخصصی طراحی سیستم نگهداری و تعمیرات و روشهای بهبود سیستم نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه در نیروگاه برق مشهد

### سایر فعالیتهای صورت گرفته موارد مرتبط با نگهداری و تعمیرات

1. مشاور پیاده سازی خطا ناپذیر سازی فرایندها در شرکت رستاک قطعه توس
2. مشاور پیاده سازی خطا ناپذیر سازی فرایندها در شرکت گاردان پارت سازان
3. مشاور سیستمی و پیاده سازی خطا ناپذیر سازی فرایندها شرکت پژال کاران توس
4. مشاور پیاده سازی خطا ناپذیر سازی فرایندها در شرکت مجموعه سازی پارت سازان
5. کارگاه آموزشی خطا ناپذیر سازی فرایندها در اولین سمینار ملی TPM در تیرماه 1387 - تهران
6. مشاور نظام پاکیزگی (5S) پارت سازی مشهد
7. مشاور سیستمی و نظام پاکیزگی (5S) کارخانه جاده ابریشم
8. مشاور و برگزاری دوره های آموزشی در ابزارهای کیفی مرتبط با نت با 17 شرکت قطعه ساز در مشهد
9. مشاور و برگزاری دوره های آموزشی FMEA در بیش از 22 شرکت قطعه ساز در خراسان
10. مشاور سیستمی در شرکت پشم بافی توس
11. مشاور سیستمی در شرکت پارت لیو
12. مشاوره سیستم ایزو تی اس به کارخانه کیهان صنعت قائم
13. مشاوره سیستم گرید سایکو و لجستیک به کارخانه متالورژی پودر مشهد

### تخصصهای بکار گرفته شده در تیم مشاوره سیستم های مدیریت نگهداری و تعمیرات

1. لیسانس و فوق لیسانس مهندس مکانیک (سیالات ، جامدات) - سه نفر
2. لیسانس مهندسی برق (الکترونیک ، قدرت) - یک نفر
3. فوق لیسانس مهندسی شیمی (پروسس) - یک نفر
4. مهندس صنایع - یک نفر
5. فوق لیسانس مدیریت بازرگانی (برنامه ریزی استراتژیک) - یک نفر
6. تحلیل گر سیستم نرم افزاری - یک نفر
7. مهندس کامپیوتر نرم افزار - دو نفر

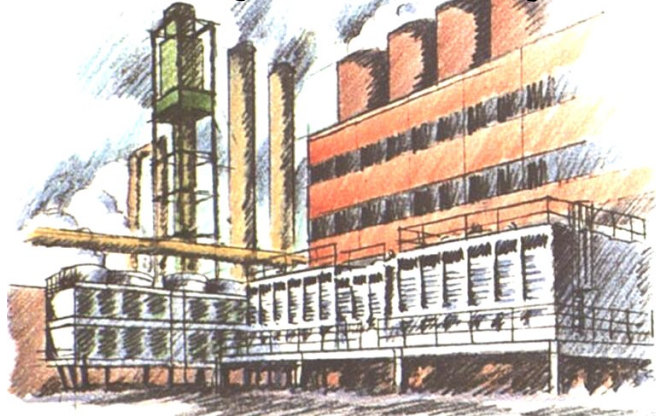
## چگونگی فرایند کاری در اجرا و پیاده سازی نگهداری و تعمیرات

1. کسب اطلاعات اولیه از کارخانه مشتری (لیست محصولات، تیراژ تولید، تعداد کل پرسنل سازمان، تعداد پرسنل تولید، تعداد پرسنل نت، ساختار سازمانی، تعداد کل تجهیزات سازمان، تعداد کل تجهیزات تولید، تعداد کل تجهیزات تاسیسات، طول عمر تاسیس هر خط تولیدی)
2. انجام آدیت نت (با توجه به اطلاعات کسب شده از مشتری تیم آدیتور متشکل از تخصص های مورد نیاز به سازمان در خواست کننده جهت انجام آدیت تخصصی اعزام می گردد)
3. تهیه گزارش جامع از وضعیت فعلی سازمان درخواست کننده در خصوص نت و تعیین فاصله آن با سیستم نت بهره‌ور فراگیر (وضع مطلوب) تهیه و ارائه Gap Analyse.
4. تشکیل تیم یا کمیته نت در سازمان متقاضی
5. ارائه لیست فعالیتهای و مراحل پیاده سازی نت اساس نتایج Gap Analyse
6. فاز بندی برنامه های اجرایی و تشکیل تیم های تخصصی اجرایی در سطح کارخانه (Gant Chart)
7. حضور برنامه ریزی شده تیم مشاوره "رسا تدبیر پارس" جهت نظارت و ارائه مشاوره و آموزش
8. ارائه آموزشهای لازم و برآورد شده در آدیت نت مطابق برنامه زمانی پروژه
9. مدیریت و کنترل پروژه حین اجرای کار
10. برگزاری جلسات لازم با مدیران ارشد و حامیان پروژه و سایر مسئولان ذیربط جهت هدایت عالیه
11. ارائه گزارشات لازم به مدیریت سازمان

### یکی از نقاط قوت تیم مشاوره نگهداری و تعمیرات

در شرکت رسا تدبیر پارس استفاده از علم، تجربه و تخصصهای مورد نیاز

سازمانها با توجه به زمینه کاری و فرایندهای آنهاست.



### خدمات آموزشی مورد نیاز در اجرای پروژه نت :

شرکت "رسا تدبیر پارس" بر اساس رسالت فعالیتهای تخصصی خود یکی از پایه های عملکردی خود را آموزش در زمینه های تخصصی از جمله نگهداری و تعمیرات بنا نهاده است دوره های تخصصی مرتبط با TPM با توجه به سطح نیاز سازمانها دسته بندی و ارائه می گردد.

آموزشهای تخصصی در حوزه نت در جداول زیر مشخص شده است.

| ردیف | نام دوره آموزشی  | ردیف | نام دوره آموزشی   |
|------|--|------|---|
| 1    | نگهداری و تعمیرات بهره ور فراگیر TPM                               | 13   | نظام آراستگی 5S   |
| 2    | اثر بخشی کلی تجهیزات - OEE   | 14   | روشهای حل مسئله - 8D  |
| 3    | نت اپراتوری با زبان تصویر (ویژه سطح کارگران و اپراتورها)           | 15   | الزامات و نیازمندیهای نرم افزارهای نگهداری و تعمیرات CMMS         |
| 4    | مبانی فکری در طراحی فرایندهای سازمان                               | 16   | کالیبراسیون و MSA   |
| 6    | آشنایی با الزامات ایمنی بهداشت حرفه ای OHSAS                       | 18   | مدیریت و برنامه ریزی استراتژیک                                    |
| 7    | ایمنی و محیط زیست  | 19   | چرخه بهره وری و چگونگی اجرای آن در سازمانها                       |
| 8    | ارگونومی صنعتی   | 20   | تیم سازی و کارگروهی   |
| 9    | کایزن - بهبود مستمر  | 21   | آنالیز حالات بالقوه خرابی ماشین آلات MFMEA                        |
| 10   | CMMS استفاده از کامپیوتر در نت                                     | 22   | نت مبتنی بر قابلیت اطمینان RCM (Reliability Centered Maintenance) |
| 11   | نگهداری و تعمیرات مبتنی بر وضعیت CBM (Condition Based Maintenance) | 23   | نگهداری و تعمیرات پیشگویانه PdM (Predictive Maintenance)          |
| 12   | SPC بکارگیری فنون آماری در فرایند نت                               | 24   | آنالیز ریشه علل خرابی RCFA (Root Cause Failure Analysis)          |

تماس با ما :



(سهامی خاص)

## شرکت رسا تدبیر پارس

تلفن: 05116097243, 05118649940

فاکس: 05116097243

وبسایت: [www.rasatadbir.com](http://www.rasatadbir.com)

پست الکترونیکی: [info@rasatadbir.com](mailto:info@rasatadbir.com)

آدرس: مشهد- بلوار معلم- بین معلم 12 و 14- پلاک 290

صندوق پستی: 91895 1435

